

VANLIGA FRÅGOR

HUR SER LÄGENHETSFÖRDELNINGEN I HUSET UT?

Huset som är döpt till Rotundan kommer att innehålla 32 lägenheter och fördelningen ser ut enligt nedan:

- 6 st lägenheter om 1 rum och kök
- 11 st lägenheter om 2 rum och kök
- 10 st lägenheter om 3 rum och kök
- 5 st lägenheter om 4 rum och kök

NÄR ÄR INFLYTT BERÄKNAD?

Beräknad inflytt kommer att ske 1: a december 2019. Fyra månader innan projektet ska stå klart, får vi exakt inflyttningsdatum. I skrivande stund håller projektet tidsplanen.

HUR GÅR URVALET AV HYRESGÄSTER TILL?

Varje lägenhet kommer att ha enskilda köer, där de som söker rangordnas efter 1. Bosparpoäng 2. Längst tid som medlem i HSB och 3. Icke medlem.

HUR MÅNGA BOSPARPOÄNG KRÄVS FÖR ATT JAG SKA FÅ EN LÄGENHET?

Vi kan inte svara på detta då det skiljer sig från lägenhet till lägenhet.

HUR FUNGERAR DET MED TV OCH BREDBAND?

Husets leverantör av tv, telefoni och bredband är Comhem. I hyran ingår ett digitalt startutbud av utvalda tv-kanaler och en startbox. I hyran ingår också bredband med en hastighet av 100/10 (LAN) + Telefoni bas.

HSB GAMBRINUS

Postadress: Österängsvägen 3, 55463 Jönköping, Vxl: 077-110 10 30, www.hsb.se/gota
, Styrelsens säte: Jönköping



HSB – där möjligheterna bor

KOMMER DET ATT FINNAS MÖJLIGHET ATT GLASA IN BALKONGERNA?

Nej, HSB kommer ej att kunna erbjuda inglasning av balkongerna.

FINNS DET EN GEMENSAM TVÄTTSTUGA?

Nej, alla lägenheter kommer att ha tvättmaskin och torktumlare i respektive lägenhet.

FINNS DET FÖRRÅD?

Ja. Samtliga lägenheter kommer att tilldelas förråd i källaren. Där finns även ett förråd för barnvagnar och exempelvis rullstolar.

FINNS DET ETT CYKELFÖRRÅD?

Nej, man får ha sin cykel i sitt enskilda förråd eller i cykelstället på gården.

VAR SLÄNGER MAN SITT AVFALL?

På gården finns det sk djupbehållare där man slänger sina hushållssopor. Här kommer man också kunna sortera annat avfall så som papp, plast, glas, metall och tidningar.

FINNS DET HISS?

Ja, huset har en hiss.

FINNS DET P-PLATSER TILL ALLA?

Det finns 32 st p-platser att tillgå, alltså en p-plats till varje hushåll. Fördelningen är följande:

11 st p-platser utomhus 400 kr/st (Dessa 11 platser är försedda med laddstolpar. Vill du ha tillgång till laddtolpe till din plats tillkommer en avgift på 200 kr i månaden, samt debitering av el).

19 st carportsplatser 500 kr/st

2 st enskilda garage 950 kr/st

Busshållplats hittar du i närheten av fastigheten.



HSB – där möjligheterna bor

VAD FINNS DET FÖR GEMENSAMHETSYTOR UTOMHUS?

I anknytning till huset finns det en lekplats och möjligheter att grilla för den som vill det.

FÅR MAN GÖR TILLVAL TILL SIN LÄGENHET?

Nej, man kommer inte att kunna göra tillval i lägenheten. Se enskild pdf för att få info gällande tex färgval och typ av kakel i din lägenhet.

FINNS DET DISKMASKIN I LÄGENHETEN?

Ja det finns det.

TILLKOMMER DET NÅGOT PÅ HYRAN?

Ja, el och vatten tillkommer.

En snittkostnad av vattnet (ha i åtanke att detta är högst individuellt per hushåll)

1 rok: ca 135 kr/mån

2 rok: ca 205 kr/mån

3 rok: ca 275 kr/mån

4 rok: ca 340 kr/mån

Du som hyresgäst kommer inte att teckna ett elavtal hos Jönköpings energi då vi som fastighetsägare kommer förse dig med el. Kostnaden kommer att läggas till på din hyresavi.

VAD INGÅR I HYRAN?

Värme, bredband, tv och telefoni ingår i hyran.